

ГЛАВА I.

ДОГОВОРНЫЙ РЕЖИМ ИМУЩЕСТВА СУПРУГОВ

§ 1. Брачный договор и соглашение о разделе имущества

По общему правилу, установленному п. 1 ст. 256 ГК РФ, ст. 33-34 СК РФ, законным режимом имущества супругов является режим их совместной собственности, если договором между ними не установлен иной правовой режим этого имущества.

К имуществу, нажитому супругами во время брака (общему имуществу супругов), в частности, относятся доходы каждого из супругов от трудовой и предпринимательской деятельности, денежные выплаты, приобретенные за счет общих доходов супругов, движимые и недвижимые вещи, вклады, доли в капитале и любое другое нажитое супругами в период брака имущество независимо от того, на имя кого из супругов оно приобретено либо на имя кого или кем из супругов внесены денежные средства.

Имущество, приобретенное одним из супругов в браке по безвозмездным гражданско-правовым сделкам (например, в порядке наследования, дарения, приватизации), не является общим имуществом супругов. Приобретение имущества в период брака, но на средства, принадлежавшие одному из супругов лично, также исключает такое имущество из режима общей совместной собственности.

Как следует из разъяснений, содержащихся в абз. 4 п. 15 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 05.11.1998 № 15 «О применении судами законодательства при рассмотрении дел о расторжении брака», не является общим совместным имуществом, приобретенное хотя и во время брака, но на личные средства одного из супругов, принадлежавшие ему до вступления в брак, полученное в дар или в

порядке наследования, а также вещи индивидуального пользования, за исключением драгоценностей и других предметов роскоши.

Из анализа приведенных законоположений и разъяснений высшей судебной инстанции следует, что юридически значимым обстоятельством при решении вопроса об отнесении имущества к общей собственности супругов является то, на какие средства (личные или общие) и по каким сделкам (возмездным или безвозмездным) приобреталось имущество одним из супругов во время брака.

Законный режим имущества супругов может быть заменен на договорный, для чего лица, вступающие в брак, или супруги, состоящие в браке, могут заключить между собой брачный договор. В таком соглашении, составленном в письменной форме и подлежащем нотариальному удостоверению, стороны определяют свои имущественные права и обязанности в браке и (или) в случае его расторжения (ст. 40 СК РФ).

Согласно ст. 41 СК РФ брачный договор может быть заключен как до государственной регистрации заключения брака, так и в любое время в период брака, при этом в первом случае брачный договор вступает в силу со дня государственной регистрации заключения брака.

Очевидно, что возможность заключения брачного договора до регистрации брака федеральный законодатель специально предусмотрел на тот случай, если один из супругов откажется выполнять предвзвешенно достигнутые договоренности в имущественной сфере и будет уклоняться от заключения брачного договора уже после сочетания законным браком.

Возможность заключения такой брачной сделки с отложенным сроком вступления в силу позволяет супругам закрыть такой риск и спокойно вступать в брак, зная, что их имущественные отношения будут отрегулированы в соответствии с их действительным согласованным волеизъявлением.

Этим качеством брачный договор отличается от соглашения о разделе имущества, которое могут заключить только супруги, состоящие в браке. Вместе с тем если мужчина с женщиной сожительствуют без регистрации брака, они могут договориться между собой о создании совместной собственности и разделить ее путем заключения соответствующего соглашения по правилам ст. 244-252 ГК РФ.

В соответствии со ст. 42 СК РФ брачным договором супруги вправе изменить установленный законом режим совместной собственности (ст. 34 СК РФ), установить режим совместной, долевой или раздельной собственности на все имущество супругов, на его отдельные виды или на имущество каждого из супругов.

Брачный договор может быть заключен как в отношении имеющегося, так и в отношении будущего имущества супругов, что отличает его от соглашения о разделе имущества, предметом которого могут быть только имеющиеся у супругов на момент его заключения активы (ст. 38 СК РФ).

Иными словами, если брачный договор устанавливает договорный режим имущества супругов, в том числе на будущее время, то соглашение о разделе имущества имеет целью появление раздельных собственников, которым передаются активы из состава общего имущества супругов (решение Вилючинского городского суда Камчатского края от 07.02.2024 по делу № 2-70/2024).

От соглашения о разделе имущества, составляемого в нотариальной форме, следует отличать сделки, посредством которых стороны в упрощенном порядке производят взаиморасчеты между собой при прекращении брака, при условии что сам раздел активов между ними уже состоялся.

Например, в одном деле бывшие супруги обменялись расписками, в которых зафиксировали отсутствие друг к другу материальных, финансовых и иных претензий, при этом по одной из них супруг принял на себя обязательство отдать супруге сумму в размере 500 000 руб. в качестве компенсации.

Принимая решение об удовлетворении иска супруги о взыскании данной денежной суммы, суд руководствовался положениями ст. ст. 309 и 310 ГК РФ, предписывающими участникам гражданского оборота выполнять надлежащим образом все принятые на себя обязательства.

Проанализировав содержание представленных в материалы дела расписок, суд исходил из того, что раздел имущества между бывшими супругами уже состоялся, а расписками они финализировали свои расчеты, что не противоречит требованиям закона и не влечет

необходимость их нотариального удостоверения, в отличие от соглашения о разделе имущества.

При принятии судебного акта о взыскании долга суд также учитывал переписку сторон в мессенджере, из которой однозначно следовало, что ответчик признавал за собой долг и не оспаривал его размер, соответственно, он был не вправе уклониться от погашения образовавшейся задолженности (Апелляционное определение Свердловского областного суда от 13.04.2023 по делу № 33-5203/2023).

Иным образом будет обстоять дело в случае, если стороны распиской оформляют сам раздел активов, что противоречит правилам, предусмотренным в ст. 38 СК РФ, в частности, о нотариальной форме соглашения о разделе имущества (Апелляционное определение Мурманского областного суда от 23.05.2024 № 33-1944/2024).

Обычные расписки, тем более не содержащие сведений о том, какое имущество подлежит разделу и передаче каждому из супругов, суд не принимает как доказательство достижения договоренности о разделе имущества (решение Павловского городского суда Нижегородской области от 10.01.2025 по делу № 2-113/2025(2-1743/2024)).

От соглашения о разделе имущества следует также отличать соглашение супругов о распределении расходов на приобретение квартиры или иного жилого помещения с целью получения из бюджета имущественного налогового вычета, предусмотренного п. 4 ч. 1 ст. 220 НК РФ.

В таком соглашении супруги предусматривают оплату в определенной пропорции своих расходов на погашение процентов по целевому ипотечному кредиту, полученному на приобретение жилой недвижимости, и иные необходимые условия.

Такое соглашение заключается супругами для целей получения налоговой преференции и само по себе не имеет правоустанавливающего значения, в отличие от брачного договора, соглашения о разделе имущества или иной гражданско-правовой сделки.

Наличие подобного соглашения не дает оснований для утверждения о том, что соответствующее недвижимое имущество является личной собственностью одного из супругов или их общей совместной собственностью, на что обращается внимание в судебной практике: см., например, Апелляционное определение Московского городского суда

от 20.05.2024 по делу № 33-18183/2024, решение Кировского районного суда г. Новосибирска от 30.01.2025 по делу № 2-41/2025 и другие судебные акты по данной категории дел.

Супруги вправе определить в брачном договоре свои права и обязанности по взаимному содержанию, способы участия в доходах друг друга, порядок несения каждым из них семейных расходов. Так, супруги могут договориться о том, что после расторжения брака бывший супруг будет на ежемесячной основе перечислять супруге денежные средства, помогать в оплате дополнительных расходов в течение определенного периода времени.

В брачном договоре стороны вправе определить имущество, которое будет передано каждому из супругов в случае расторжения брака, например, квартира и машино-место будут переданы супруге, а за супругом останется жилой дом с земельным участком.

В брачный договор могут быть включены любые иные положения, касающиеся имущественных отношений супругов, например, они могут заранее договориться об оставлении в единоличной собственности одного из автомобилей и иной неделимой вещи с выплатой второму супругу денежной компенсации, рассчитанной на основании отчета об оценке рыночной стоимости или иным способом.

Права и обязанности, предусмотренные брачным договором, могут ограничиваться определенными сроками (например, период действия самого брачного договора или определенное время после его окончания) либо ставиться в зависимость от наступления или от ненаступления определенных условий (допустим, достижение всеми или кем-то из детей совершеннолетия, вступление кого-то из бывших супругов в новый брак и т.д.).

Брачный договор не может ограничивать правоспособность или дееспособность супругов, их право на обращение в суд за защитой своих прав, не может регулировать личные неимущественные отношения между супругами, права и обязанности супругов в отношении детей.

Так, к примеру, совместный отдых или досуг отрегулировать брачным договором нельзя, а вот отнести расходы, связанные с их проведением, на одного из супругов или на обоих супругов с установлением определенной пропорции можно.

Брачный договор, таким образом, предназначен для регулирования имущественных отношений супругов, определения их взаимных прав и обязанностей, но не может затрагивать сферу их личных немущественных отношений, поскольку это не вопрос правового регулирования.

Брачный договор также не может предусматривать положения, ограничивающие право нетрудоспособного нуждающегося супруга на получение содержания, а также содержать другие условия, которые ставят одного из супругов в крайне неблагоприятное положение или противоречат основным началам семейного законодательства.

Исполнение денежных и иных обязательств супругов, предусмотренных их брачным договором, может быть обеспечено неустойкой, залогом, поручительством третьих лиц, а также иными способами, предусмотренными ст. 329 ГК РФ.

В ст. 43 СК РФ предусмотрено, что брачный договор может быть изменен или расторгнут в любое время по соглашению супругов. Соглашение об изменении или о расторжении брачного договора совершается в той же форме, что и сам брачный договор, т.е. в простой письменной форме с обязательным нотариальным удостоверением.

Закон не допускает односторонний отказ от исполнения брачного договора, за исключением судебного изменения или расторжения по основаниям и в порядке, которые установлены действующим гражданским законодательством Российской Федерации для изменения и расторжения договора.

Действие брачного договора прекращается с момента прекращения брака (ст. 25 СК РФ), за исключением тех обязательств, которые предусмотрены брачным договором на период после прекращения брака.

В частности, стороны могут определить, что после прекращения брака бывший супруг будет обязан оплачивать все расходы на питание, образование, включая различные подготовительные курсы и получение высшего образования, детей, оставшихся проживать с бывшей супругой.

Таким образом, брачный договор по своей правовой природе является двусторонним, консенсуальным, sinalлагматическим

(взаимным) соглашением лиц, вступающих в брак или состоящих в браке, регулирующих их имущественные права и обязанности.

Такое соглашение может быть возмездным или безвозмездным в зависимости от того, причитаются ли по нему платежи в пользу одного или обоих супругов за производимое имущественное предоставление или нет (ст. 423 ГК РФ).

В соответствии со ст. 44 СК РФ брачный договор может быть признан судом недействительным полностью или частично по основаниям, предусмотренным § 2 гл. 9 ГК РФ для недействительности сделок, а также по требованию одного из супругов, если условия договора ставят этого супруга в крайне неблагоприятное положение. Условия брачного договора, нарушающие другие требования п. 3 ст. 42 СК РФ, ничтожны.

Так, например, брачный договор, по условиям которого все без исключения имущество передается только одному из супругов без выплаты второму соразмерной компенсации за его долю в праве собственности на переданные активы с закреплением за таким супругом долгов очевидно нарушает его права и законные интересы, а также ставит в крайне неблагоприятное положение.

В связи с этим условия такой явно невыгодной сделки по иску супруга могут быть признаны недействительными полностью или в части на основании ст. ст. 10, 168 и 180 ГК РФ, п. 2 ст. 142 СК РФ.

Однако отметим, что такая возможность может быть реализована только в исключительных случаях, и наличие крайне неблагоприятного положения должно быть доказано заинтересованным супругом (ст. 56 ГПК РФ), притом что сама по себе невыгодность данной сделки не может являться основанием для ее признания недействительной.

С целью обеспечения защиты прав кредиторов положения ст. 48 СК РФ устанавливают дополнительные обязанности супругов, решивших заключить брачный договор.

Так, о фактах заключения, изменения и расторжения брачного договора супруги обязаны уведомлять своих кредиторов, а при нарушении данной обязанности они отвечают перед кредиторами независимо от содержания брачного договора.

Кредитор супруга-должника вправе требовать изменения условий или расторжения заключенного между ним гражданско-

правового договора в связи с существенно изменившимися обстоятельствами в порядке, установленном ст. 451-453 ГК РФ.

В интересах кредитора будет включение в договор с должником условия об одностороннем внесудебном отказе от заключенного договора с правом потребовать полного возмещения убытков и/или уплаты неустойки (ст. ст. 330 и 450.1 ГК РФ).

Кроме того, кредитор вправе требовать признания брачного договора недействительным по основаниям, предусмотренным § 2 гл. 9 ГК РФ, поскольку он является заинтересованным лицом применительно к п. 3 ст. 166 ГК РФ. Таким правом кредитору следует воспользоваться, когда должник при помощи конструкции брачного договора вывел из своей имущественной сферы ликвидные активы, а оставшееся у него имущества недостаточно для расчета с кредиторами.

Так, в одном деле кредитор добился признания недействительным брачного договора, по которому его должник передал супруге автомобиль, невзирая на наличие в производстве арбитражного суда дела о взыскании с него в пользу кредитора убытков в размере более 13 000 000 руб.

Хотя супруги вправе заключить брачный договор в любое время, суд поставил под сомнение срочную необходимость в подобной сделке, притом что о факте заключения и исполнения брачного договора супруг-должник своего кредитора в известность не поставил. При таких обстоятельствах суд пришел к выводу о том, что действительной целью супругов была попытка увести ликвидное имущество из-под взыскания.

Установленная законом договорная свобода супругов в определении своих взаимных прав и обязанностей в имущественной сфере не должна вступать в противоречие с требованиями закона и не может ущемлять права и законные интересы иных лиц, прежде всего внешних кредиторов супругов (решение Бердского городского суда Новосибирской области от 22.08.2022 по делу № 2-977/2022).